

Nota: Si usted usó la propiedad en su totalidad únicamente como su hogar, complete solamente la columna **(a)**. Sin embargo, si usó parte de la propiedad como su hogar y parte de la misma para propósitos comerciales o para producir ingresos de alquiler, tiene que asignar las anotaciones en las líneas **2 a 9** entre la parte personal (columna **(a)**) y la parte comercial/de alquiler (columna **(b)**).

1. Descripción de la propiedad (Anote el lugar y la fecha en que se adquirió). _____ _____	(a) Parte Personal	(b) Parte Comercial/ de Alquiler
2. Costo u otra base (ajustada) en la propiedad (proveniente de la línea 13 de la Hoja de Trabajo A, más adelante).		
3. Seguro u otro reembolso. Nota: Si la línea 2 es mayor que la línea 3 , ignore la línea 4 . Si la línea 3 es mayor que la línea 2 , la ganancia se excluye, y si tal ganancia es mayor de lo que se puede excluir, vea las instrucciones para la línea 3 en las Instrucciones para el Formulario 4684, en inglés, para anotar dicha cantidad.		
4. Ganancia proveniente del hecho fortuito. Si la línea 3 es mayor que la línea 2 , anote la diferencia aquí e ignore las líneas 5 a 9 . No obstante vea A continuación por debajo de la línea 9 .		
5. El valor justo de mercado antes del hecho fortuito.		
6. El valor justo de mercado después del hecho fortuito.		
7. Disminución en el valor justo de mercado. Reste la línea 6 de la línea 5 .		
8. Anote la cantidad de la línea 2 o de la línea 7 , la que sea menor. Nota para efectos de la parte comercial/de alquiler: Si la propiedad quedó completamente destruida por hecho fortuito, anote en la columna (b) de la línea 8 la cantidad proveniente de la columna (b) de la línea 2 .		
9. Reste la línea 3 de la línea 8 . Si es cero o menos, anote -0-.		

A continuación: Traslade las anotaciones de la línea **1** y de la columna **(a)** de las líneas **2 a la 9** anteriores a las líneas correspondientes en la Sección A del Formulario 4684. Traslade las anotaciones de la línea **1** y de la columna **(b)** de las líneas **2 a la 9** a las líneas correspondientes en la Sección B del Formulario 4684.